



POZNÁMKY

- STÁVAJÍCÍ STAV OBJEKTU VYKRESLEN NA ZÁKLADĚ GEODETICKÝCH ZAMĚŘENÍ, FOTODOKUMENTACE A PROHLÍDKY NA MÍSTĚ PŮVODNÍ DOKUMENTACE K OBJEKTU SE NEDOCHOVALA NEBO BYLA NEÚČETNÁ

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - BEZ ROZLOŽENÍ - VIZ STAVEBNÍ TECHNICKÝ PRŮZKUM
- REPAŠOVANÉ KONSTRUKCE, REPLIKY V D11-001 TECHNICKÁ ZPRÁVA A TABULKY VÝROBKŮ
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- ROZDĚLENÍ PODLAŽÍ NA POŽÁRNÍ ÚSEKY V D13 - POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
- ŘEZOVÁ ČARA - VÝŠKOVÉ ŘEŠENÍ PŮVODNÍHO TERÉNU

- PŘESNÉ ROZDĚLENÍ JEDNOTLIVÝCH MATERIÁLŮ VIZ VÝKRES ČÍSLO D11_002 SKLADBY KONSTRUKCÍ A D11_001 TECHNICKÁ ZPRÁVA

- VEŠKERÉ UVEDENÉ MATERIÁLY JSOU REFEROVÁNÍ, JEJICH NÁHRADA JE MOŽNÁ POUZE ZA PŘEDPOKLADU, ŽE NOVĚ UVAŽOVANÝ MATERIÁL BUDE KVALITATIVNĚ LEPŠÍ Z TECHNICKÉHO A ARCHITECTONICKÉHO HLEDISKA NEŽLI UVEDENÁ REFERENCE ZA PŘEDPOKLADU VZORKOVÁNÍ A ODSOULÁSENÍ MATERIÁLU ZE STRANY ARCHITECTA, TDI, GP A INVESTORA

- VEŠKERÉ POUŽITÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE, NA KTERÉ JSOU KLADENY POŽADAVKY Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI, MUSÍ TYTO POŽADAVKY SPLŇOVAT

- DEMOLICE PODLAH A PODKLADNÍCH VRSTEV NA ÚROVNĚ 206,440 BUDE PROVEDENO VE VŠECH MÍSTNOSTECH OBJEKTU

SKLADBY STÁVAJÍCÍCH PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ

Skladba PKS1 stávající podlahy dle sondy - P1

(1NP, hlavní vstup):

teraco dlažba 35
betonová mazanina (porézní) 22
podkladní beton 60
celkem cca 115

Skladba PKS2 stávající podlahy dle sondy - P2

(1NP, šatna):

PVC 3
betonová mazanina (porézní) 65
asfaltový pás 5
podkladní beton 50
celkem cca 125

Skladba PKS3 stávající podlahy dle sondy - K3

(1NP, sklad):

cementový potěr 5
betonová mazanina (rozpražená se) 20
podkladní beton 100
násep (stavební suf) 290
celkem cca 415

Skladba PKS4 stávající podlahy předpokládaná

(1NP, kancelář, zasedací místnost):

dřevěná výhy 20
betonová mazanina (porézní) 60
podkladní beton 60
celkem cca 140

TABULKA MÍSTNOSTÍ 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV

Č. MÍST.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)	S.V. (m)	PODLAHA	STROP
101	VSTUPNÍ HALA 1	56,6	5,26	KER. DLÁŽBA	OMÍTKA
102	ZASEDACÍ MÍSTNOST	20,2	4,02	DŘEV. VLÝSKY	OMÍTKA
103	KANCELÁŘ	21,0	4,02	DŘEV. VLÝSKY	OMÍTKA
104	SKLAD	14,1	4,03	PVC	OMÍTKA
105	SKLAD	1,3	CCA 4,03	KER. DLÁŽBA	OMÍTKA
106	SPRCHA	5,1	CCA 4,03	KER. DLÁŽBA	OMÍTKA
107	WC	1,0	CCA 4,03	KER. DLÁŽBA	OMÍTKA
108	CHODBA	3,6	4,02	KER. DLÁŽBA	OMÍTKA
109	SLAD	29,6	4,01	BETON	OMÍTKA
110	SKLAD	18,2	3,90	PVC	OMÍTKA
111	SKLAD	3,8	CCA 3,90	BETON	OMÍTKA
112	VSTUPNÍ HALA 2	30,6	3,88	KER. DLÁŽBA	OMÍTKA
113	SKLAD	3,7	CCA 3,88	BETON	OMÍTKA
114	ŠATNA ŽENY	23,6	4,06A	PVC	KAZETOVÝ PODHLED
115	CHODBA	14,5	CCA 4,06	KER. DLÁŽBA	OMÍTKA
116	WC	2,8	4,14	KER. DLÁŽBA	OMÍTKA
117	SPRCHY	5,4	4,10	KER. DLÁŽBA	OMÍTKA
118	SPRCHY	5,1	4,10	KER. DLÁŽBA	OMÍTKA
119	SKLAD	6,0	4,10	PVC	OMÍTKA
120	ŠATNA MUŽI	10,7	4,13	PVC	KAZETOVÝ PODHLED
121	ŠATNA MUŽI	13,5	4,08	PVC	KAZETOVÝ PODHLED
122	ŠATNA	12,5	4,11	PVC	KAZETOVÝ PODHLED

GENERÁLNÍ POZNÁMKY

- VEŠKERÉ GENERÁLNÍ POZNÁMKY A POŽADAVKY NA DODAVATELE VIZ D11-001 TECHNICKÁ ZPRÁVA A D11-003 GENERÁLNÍ POZNÁMKY
- TATO DOKUMENTACE BYLA ZPRACOVÁNA JAKO DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE A MÁ ČÁST TEXTOVOU A GRAFICKOU (VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE) DOKUMENTACE NENÍ URČENA ANI NENAHRAZUJE REALIZACI, PROVÁDĚCÍ, DODAVATELSKOU ANI DILENSKOU DOKUMENTACI DILENSKÁ DOKUMENTACE MUSÍ BÝT VÝZVY V DOSTATEČNĚM PŘEDSTUPU PŘED ZAHÁJENÍM KONKRÉTNÍ PRÁČI ODSOULÁSENA, TDI, GP A ARCHITEKTEM
- TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE MÁ ČÁST TEXTOVOU (PŘÍROVNÍ, TECHNICKÉ ZPRÁVY, APOD.) A GRAFICKOU (VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE)
- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEJEDINOU SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE, DOKUMENTACI JE NUTNÉ BRÁT JAKO CELEK A TO I S PŘÍHLÉDNUTÍM K OSTATNÍM PROFESÍM
- DOKUMENTACI JE NUTNÉ BRÁT JAKO CELEK, A TO I S PŘÍHLÉDNUTÍM K OSTATNÍM PROFESÍM
- DODAVATEL JE POVINEN PŘED ZAHÁJENÍM VÝROBY PROVĚST KONTROLU ROZMĚRŮ NA STAVBĚ (SKUTEČNÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ)
- PŘI PROVÁDĚNÍ PRÁČI NUTNO DODRŽOVAT BEZPEČNOST A OCHRANU ZDRAVÍ V SOULADU S PLATNOU LEGISLATIVOU ČI AKTUÁLNÍ V DOBĚ PROVÁDĚNÍ PRÁČE
- VEŠKERÉ VÝROBKY BUDOU PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NEBO PŘED OBJEDNÁVÁNÍM DODAVATELEM PŘEPŮČITÁNÝ, ROZMĚRY PŘEHLEBNÝ A PŘÍSLUŠNÁ DILENSKÁ DOKUMENTACE DODAVATELE BUDE ODSOULÁSENA INVESTOREM VE SPOLUPRÁCI S TDI, GP A ARCHITEKTEM
- DILENSKÁ DOKUMENTACE DODAVATELE A FINÁLNÍ BAREVNÁ A TVAROVÉ ŘEŠENÍ, BUDOU ODSOULÁSENY NA ZÁKLADĚ VZORKOVÁNÍ INVESTOREM VE SPOLUPRÁCI S TDI, GP A ARCHITEKTEM (VŠECHNY EXPOZOVANÉ ČÁSTI STAVBY BY MĚLY BÝT PROVĚŘENY MOKUPEM)
- VEŠKERÁ BAREVNÁ A TVAROVÁ ŘEŠENÍ VÝROBKŮ, POVRCHŮ APOD. BUDOU FORMOU VZORKŮ KONZULTOVÁNA A ODSOULÁSENA INVESTOREM VE SPOLUPRÁCI S TDI, GP A ARCHITEKTEM PŘED APLIKACÍ POVRCHOVÝCH ÚPRAV A BAREVNÝCH NÁTĚRŮ MUSÍ DODAVATEL PROVĚST ZKOUŠEBNÍ VZORKY, KTERÉ MUSÍ BÝT SCHVÁLENÉ ARCHITEKTEM A INVESTOREM
- KADÝ VÝROBEK, MATERIÁL ČI TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ MUSÍ BÝT OPATŘENO CERTIFIKÁTEM O SHODĚ
- VEŠKERÉ CERTIFIKÁTY A PROTOKOLY MUSÍ BÝT DOLŽENY DODAVATELEM
- U TECHNOLOGIÍ A JINÝCH ZAŘÍZENÍ MUSÍ BÝT PROVEDENY REVIZIE A JINÉ POTŘEBNÉ ZKOUŠKY
- PŘI PROVÁDĚNÍ BUDOU DODRŽOVÁNY TECHNOLOGICKÉ PŘEPISY VÝROBKŮ JEDNOTLIVÝCH PRVKŮ, U SYSTÉMOVÝCH DODÁVEK BUDOU POUŽITY POUZE PŘÍPUSTNÉ SYSTÉMOVÉ PRVKY. TECHNOLOGICKÉ POSTUPY BUDOU V PŘEDSTUPU ODSOULÁSENY TDI
- NA VŠECHNY TRUHLÁŘSKÉ, ZÁMĚČNICKÉ, A JINÉ ATYPICKÉ KONSTRUKCE BUDE ZPRACOVÁNA VÝROBNÍ DOKUMENTACE, KTERÁ BUDE ODSOULÁSENA INVESTOREM VE SPOLUPRÁCI S TDI, GP A ARCHITEKTEM
- VEŠKERÉ ROZMĚRY VÝROBKŮ VKLADANÝCH DO OTVORŮ A NIK JE NUTNÉ PŘED OBJEDNÁVÁNÍM OVĚŘIT PODLE SKUTEČNÝCH ROZMĚRŮ STAVBY (V TABULKÁCH OKEN JSOU KOTOVANÉ ROZMĚRY OTVORŮ), O PŘÍPADNÝCH ROZDÍLECH JE NUTNÉ INFORMOVAT TDI A GP
- VÝŠKY PARAPETŮ OKEN, OVĚŘÍ A PŘEDSTĚN JSOU KOTOVÁNY O ČISTÉ PODLAHY PODLAŽÍ
- KONTROLNÍ DVÍŘKA DO INSTALAČNÍCH PŘEDSTĚN BUDOU PŮDORYSNĚ UMÍSTĚNY TAK, ABY BYL ZAJIŠTĚN SNADNÝ PŘÍSTUP K ZAŘÍZENÍ (ARMATURY, HEŘČE, J. DILKA OSAZENÁ DO STĚN S OBLAKEM BUDOU OSAZENÁ DO SPÁROVÉHO OBLADU. POVRCH ÚPRAVA (TYP) DVÍŘEK PRINCIPELNĚ RESPEKTUJE MATERIÁL OKOLNÍ STĚNY (PODLEHU) DO NICHŽ JSOU UMÍSTĚNA (POKUD NENÍ PŘEDPISÁNO JINAK)
- PŘECHODY PODLAHOVÝCH KRYTIN, STĚNOVÉ SPÁRY V INTERIÉRU NA PŘECHODU DVOU ODLOUŠTÝCH MATERIÁLŮ BUDOU ŘEŠENY SYSTÉMOVÝM PŘEDCOPOVÝM LÍŠTÍM VE STANDARDU DLE ARCHITEKTEM ODSOULÁŠENÉHO VZORKU
- VE VŠECH MÍSTNOSTECH, KDE NENÍ PŘEDPISÁN OBLAD STĚN, BUDOU PROVEDENY SKOKY DLE POŽADAVKŮ ARCHITECTA
- NEJEDINU SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE JSOU I PROFESNÍ ČÁSTI. NUTNO RESPEKTOVAT ZEJMÉNA POŽADAVKY D13 - POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ A D12 - STAVEBNÍ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ, KTERÉ JSOU NADRAŽENY ARCHITECTONICKO-STAVEBNÍ ČÁSTI
- VŠECHNY DETAILY HYDROIZOLACE MUSÍ PROVÁDĚT SPECIALIZOVANÁ FIRMA, PODLE PŘEDPISÁNYCH POSTUPŮ A ODSOULÁŠENÝCH DETAILŮ DO VÝROBCE HYDROIZOLACE, VĚTNĚ DETAILŮ VPUSŤÍ, ATIKY, ROHŮ, KOUTŮ, PROSTUPŮ APOD.
- NAPOJENÍ ZDĚNÝCH KONSTRUKCÍ NA STROPY ŘEŠIT V PŘÍPADĚ NENOSNÝCH KČI PRŮŽNĚ S OHLEDEM NA AKUSTICKÉ POŽADAVKY DĚLÍČKŮ KONSTRUKCÍ
- VEŠKERÉ SOK KONSTRUKCE MUSÍ BÝT PROVEDENY MINIMÁLNĚ VE STUPNI JAKOSTI O2 A LEPŠÍ, NENÍ-LI UVEDENO JINAK
- VEŠKERÉ PODLAHOVÉ KONSTRUKCE, BETONOVÉ MAZANINY PODKLADNÍ BETONY MUSÍ BÝT DILATOVÁNY DLE TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU VÝROBCĚ NEBO ČSN
- PŘED BETONÁŽÍ NOSNÝCH I NENOSNÝCH KONSTRUKCÍ, PODKLADNÍCH BETONŮ A MAZANIN JE NUTNÉ UMÍSTIT DLE DOKUMENTACE JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ PROSTUPKY A CHRÁNKY, PŘÍPADNĚ TRUBKOVÁNÍ ELEKTRO ROZVODŮ
- VEŠKERÉ OCELOVÉ KONSTRUKCE V EXTERIÉRU BUDOU OPATŘENY PROTOKOROZNÍ ÚPRAVOU MINIMÁLNĚ VE TŘÍDĚ C3 A LEPŠÍ, OCELOVÉ PRVKY V INTERIÉRU BUDOU OPATŘENY PROTOKOROZNÍ ÚPRAVOU VE TŘÍDĚ MINIMÁLNĚ C2 A LEPŠÍ. ROVNĚŽ VEŠKERÉ SPOJOVACÍ PRVKY BUDOU V ODPOVÍDÁNÍ PROTOKOROZNÍ ÚPRAVĚ. POZINKOVANÉ PRVKY JE ZAKÁZÁNO UPRAVOVAT NA STAVBĚ
- TATO DOKUMENTACE JE DŮJEVNĚM VLASTNÍCTVÍM A OBCHODNÍM TAJEMSTVÍM ZPRACOVATELE, JAKOŽTO DÍLO VYTVOŘENÉ NA OBJEDNÁVKU PODLE ZÁKONA 121/2000 VE ZNĚNÍ POZDÍŠÍCH PŘEDPISŮ O PRAVU AUTORSKÉM A PRAVECH SOUVISEJÍCÍCH S PRAVEM AUTORSKÝM. BEZ JEHO SOULASU NENÍ MOŽNO PUBLIKOVAT, PUBLIKOVAT JEHO ČÁSTI NEBO ZVĚŘOVAT, ZVĚŘOVAT JEHO ČÁSTI APOD.
- VŠECHNY POUŽITÉ KONSTRUKCE A MATERIÁLY MUSÍ VYHOVOVAT HYGENICKÝM POŽADAVKŮM NA EMISE ŠKODLIVÝCH A OZDOROVÝCH LÁTEK (FORMALDEHYD, RADON APOD.)
- JEDNOTLIVÝ ZHOTOVITEL KONSTRUKCÍ ČI INSTALACÍ JSOU POVINNI POSTUPOVAT DLE PLATNÝCH A AKTUÁLNÍCH ZÁKONŮ, VÝHLÁŠEK, NAŘÍZENÍ VLÁDY, NŮREM A PŘEDPISŮ. POKUD BY DOKUMENTACE S NIM BYLA V ROZPORU, JSOU POVINNI NEPROLÉST PŘED I BĚHEM PROCESU PŘÍPRAVY, VÝROBY A VÝSTAVBY NA VZNIKLU SKUTEČNOSTI GENERALNÍHO PROJEKTANTA UPOZORIT.
- PŘI REALIZACI NUTNO RESPEKTOVAT PODMÍNKY A PŘÍPOPKY, KTERÉ VYPLYNOU Z VEŘEJNOPRÁVNÍHO PROJEDNÁNÍ PROJEKTU STAVBY
- V PŘÍPADĚ, ŽE JSOU V KTERÉKOLIV ČÁSTI DOKUMENTU UVEDENY KONKRÉTNÍ VÝROBKY, JEJEDNÁ SE O STANDARD ČI REFERENCI, KTERÝ JE NAHRADIT VÝROBKY ALTERNATIVNĚ SE SHODNÝMI, NEBO LEPŠÍMI PARAMETRY.
- VEŠKERÉ DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE VYSTAVĚNÉ VLHKOSTI A ATMOSFERICKÝM VLIVŮM BUDOU OPATŘENY VYSOCE ODOLNÝM IMPREGNAČNÍM NÁTĚREM VĚTNĚ OCHRANU PROTI BIOLOGICKÝM ŠKODLÍM
- PŘESNÉ ROZMÍSTĚNÍ KONCOVÝCH PRVKŮ V INTERIÉRU I EXTERIÉRU, PŘED JEJICH REALIZACÍ (ZÁSKOKY, VYPÍNÁČE, SVĚTLA...) PODLEŽÍ ODSOULÁSENÍ INVESTOREM VE SPOLUPRÁCI S ARCHITEKTEM PROJEKTU
- STATICKÉ POSOUZENÍ JEDNOTLIVÝCH VÝROBKŮ BUDE SOUČÁSTÍ DILENSKÉ A DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE. DODAVATEL JSOU POVINNI VYPRACOVAT STATICKÉ POSOUZENÍ NA JEDNOTLIVÉ VÝROBKY

REKONSTRUKCE

- SKUTEČNÉ ROZMĚRY I MATERIÁLY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ
- PŘI PROVÁDĚNÍ BUDOU DODRŽOVÁNY TECHNOLOGICKÉ PŘEPISY VÝROBKŮ JEDNOTLIVÝCH PRVKŮ, U SYSTÉMOVÝCH DODÁVEK BUDOU POUŽITY POUZE PŘÍPUSTNÉ SYSTÉMOVÉ PRVKY. TECHNOLOGICKÉ POSTUPY BUDOU V PŘEDSTUPU ODSOULÁSENY TDI
- PŘED ZAČÁTKEM BOURACÍCH PRÁČÍ BUDE OBJEKT VYKLIZEN A BUDOU UZAVŘENY A VYPNUTY PŘÍVODY MĚDI (VODA, ELEKTŘINA, PLYN). PŘED BOURÁNÍM STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ MUSÍ BÝT OVĚŘEN JEJICH TVAR, TYP A STAV A JEJICH ZAPOJENÍ DO NOSNÉHO SYSTÉMU, ABY ODSOULÁŠENÍ NEBYL PONECHÁN KONSTRUKCE PŮSOZENY A PŘÍPADNĚ NEDŮŠLO KE ZTRÁTĚ JEJICH STABILITY.
- NEJEDINU SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE JE STAVEBNÍ-TECHNICKÝ PRŮZKUM, PŮSOJÍCÍ STÁVAJÍCÍ STAV A DRUH POUŽITÝCH KONSTRUKCÍ
- BOURACÍ PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNY ZA DOZŘENÍ VŠECH BEZPEČNOSTNÍCH PŘEDPISŮ PRO TYTO PRÁČE A PŘI STATICKÉM ZAJIŠTĚNÍ DANÉ KONSTRUKCE. V PŘÍPADĚ JAKÝKOLIV POCHYBNOSTI O BOURÁNÝCH KONSTRUKCÍCH JE NUTNO PŘERUŠIT BOURACÍ PRÁČE, UVEDOMIT STATIKA A SPOLEČNĚ DOHODNOUT DALŠÍ POSTUP BOURÁNÍ. OBECNÝ POSTUP BOURÁNÍ JE POSTUPOVAT OD NENOSNÝCH KONSTRUKCÍ K NOSNÝM, OD KONSTRUKCÍ PODPOROVANÝCH K PODPORUJÍCÍM APOD.
- DODAVATEL STAVEBNÍCH PRÁČÍ MUSÍ VYPRACOVAT PŘESNÝ TECHNOLOGICKÝ POSTUP BOURACÍCH PRÁČÍ, KTERÝ PODLEŽÍ SCHVÁLENÍ STAVEBNÍKEM, TDI A GP

Revize

Číslo	Datum	Popis změny	Jméno	Podpis
-	-	-	-	-

±0,000=206,820 m n.m. Bpv

Formát 8 x A4

Investor

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Generální projektant

Architekt Ing.arch. Radoslav Novotný
Zodpovědný projektant Ing. Petr Uhmann
HIP / Vedoucí projektu Ing. Petr Uhmann
Hlavní inženýr Arch.Design Ing. Jakub Kapsa
Hlavní architekt Arch.Design Akad.arch. Jana Háeková

Místo stavby

Pisárecká 480/11, 270/9, 268/7
603 00 Brno-Pisárky
Česká republika

Projektant části PD

Zodpovědný projektant Ing. T. Holásek, Ing. J. Holásek
Vypracoval Ing. Tomáš Holásek, Ing. Jakub Holásek
Ing. Ondřej Vlach, Ing. Tomáš Balúč
Kontroloval Ing. Tomáš Holásek, Ing. Jakub Holásek

název stavby

ANTHROPOS SPORTOVNÍ A REKREAČNÍ AREÁL B-20-084-000

stavební objekt objekt

REKONSTRUKCE STARÉ STŘELNICE - ZÁZEMÍ LEZECKÉHO CENTRA SO.05.1

část projektu číslo listu

ARCHITECTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ D1.01 AS

název dokumentu číslo výkresu

PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV+DEMOLICE 101

Arch.Design, s.r.o.

Sochorova 23
602 00 Brno
IČ: 257 64 314
+420 541 420 911
www.archdesign.cz

Arch
DESIGN

A PLUS a.s.

Česká 12
602 00 Brno
IČ: 262 36 419
+420 542 210 101
www.aplus.cz

APLUS

stupeň PD

DVD

datum

02/2022

měřítka

1:100

číslo revize

00